



## Helyiséglista

Előszoba	3.16 m <sup>2</sup>
Előtér	1.24 m <sup>2</sup>
Fürdő	4.43 m <sup>2</sup>
Konyha	5.78 m <sup>2</sup>
Nappali	26.47 m <sup>2</sup>
Szoba	10.20 m <sup>2</sup>
Szoba	10.20 m <sup>2</sup>
Wc	1.56 m <sup>2</sup>
Terasz	31.29 m <sup>2</sup>

	Szerkezetkész	Kész	Kulcsrakész
<b>LSH Építőkészlet ára</b> Az árajánlatkérésben szereplő épület bruttó mérete: 77 m <sup>2</sup>	10 394 230 Ft	15 591 730 Ft	27 525 190 Ft
Építési munkálatok	3 810 730 Ft	9 239 230 Ft	



Csomagajánlataink  
részletes tartalmához  
olvasd be a QR kódot.

## Felárak

3 rétegű nyílászárók	1 009 824 Ft
Építészeti tervezés	1 638 000 Ft
Beton alapozás	5 390 000 Ft

Az ár a pergolát és a díszburkolatot nem tartalmazza.

Az árak bruttó árak, 5% ÁFA-t tartalmaznak.



Gyártási információk



Az áraink lakóingatlanokra érvényesek, amik bruttó árak, 5%-os áfát tartalmaznak! Építőkészlet önmagában történő vásárlása esetén az áfakulcs 27%, amely esetben az árakat át kell számítani. A "Kész" csomagunk a következő tételeket nem tartalmazza: hideg / meleg burkolatok és lerakásuk várható költségei, világító testek, csapok, festék és glettanyag. Mivel a hideg és meleg burkolatokat, a festéket a glettanyagot, a szanitereket és lámpatesteket nem tartalmazza a csomag így a várható kivitelezési költség sem tartalmazza ezen munkálatok díjait, tehát burkolás, festés és szaniterelés nélkül értendő a várható kivitelezési költség. Az áraink az alapozás költségét és anyagszükségleteit, valamint a terasz(ok) kiépítését nem tartalmazza. Továbbá az építési munkálatok nem tartalmaznak gépi földmunkát, szükség esetén állványbérlet, sít és szemét elszállítás, mobil wc-t, egyéb speciális nehézgépet, kiszállási és kiszállítási díjakat! A fenti díjak telephelyi átvétellel értendők.

**Az ajánlat 2025.03.03-tól visszavonásig érvényes.**



LSH Készházak Zrt.  
06 1 677 7227  
hello@lapraszerelthaz.hu